



دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات
قسم التوثيق

محضر توثيق رقم ()

Memorandum of Association

Dukhan Bank (Q.P.S.C.)
(Qatari Public Shareholding Company)
(the "Company")

عقد التأسيس

بنك دخان (ش.م.ع.ق.)
(شركة مساهمة عامة قطرية)
(فيما يلي "الشركة")

This memorandum is entered into between the following parties:

حرر هذا العقد بين كل من:

| العنوان Address | رقم السجل التجاري / قرار الإنشاء CR No./Establishment Resolution | الجنسية Nationality | المؤسسين Founders |
|----------------------------|---|------------------------|---|
| الدوحة، قطر Doha, Qatar | 24/2002 | قطر Qatar | الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات) General Retirement and Social Insurance Authority (Pension Fund) |
| الدوحة، قطر Doha, Qatar | 13/2006 | قطر Qatar | الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات العسكري) General Retirement and Social Insurance Authority (Military Pension Fund) |
| الدوحة، قطر Doha, Qatar | QFC 00004 | قطر Qatar | شركة قطر القابضة ذ.م.م. Qatar Holding Company LLC |
| الدوحة، قطر Doha, Qatar | 20813 | قطر Qatar | شركة المسند التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها Al Sanad Trading Company LLC and its related companies |
| الدوحة، قطر Doha, Qatar | 24655 | قطر Qatar | شركة بروق التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها Broog Trading Company LLC and its related companies |

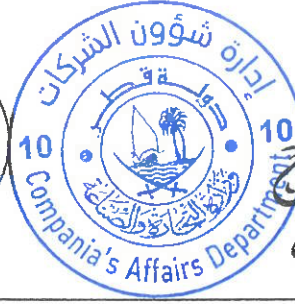
الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |



كَوْلَةُ قَطْرَ
وَأَزْرَةُ الْعَدْلِ
إِدَارَةُ شُؤُونِ الشَّرَكَاتِ
قِسْمُ التَّوْثِيقِ

Preamble

Whereas, the Company was established in the name of "Barwa Bank" in 2008 as an Article 68 Qatari private shareholding company in accordance with the previous Commercial Companies Law number 5 of 2002 and pursuant to ministerial resolution number 33 of 2008,

Whereas, in 2019, the memorandum and articles of association of the Company were amended as a result of the Company's merger with the International Bank of Qatar pursuant to the Extraordinary General Assembly Resolution dated 19 December 2018 and the final approval of the Qatar Central Bank number 10 of 2019, published in the Official Gazette, publication number 13, dated 20 June 2019,

Whereas, in 2020 following the aforementioned merger, the memorandum and articles of association of the Company were amended as a result of a change in the trade name of the Company to "Dukhan Bank (a Qatari private shareholding company)" by a resolution of the Extraordinary General Assembly issued on 13 March 2019,

Whereas, pursuant to the Extraordinary General Assembly Resolution dated 15 January 2023 the legal form of the Company was converted to that of a Qatari public shareholding company, and the value of the Company assets and liabilities were approved in accordance with the reports prepared by KPMG and Moore dated December 2022 in accordance with the terms and procedures applied by the QFMA, and the assembly approved the direct listing of the Company in the primary market.

تمهيد

وحيث أنه قد تأسست الشركة باسم "بنك بروة" في عام ٢٠٠٨ كشركة مساهمة قطرية خاصة وفقاً للمادة ٦٨ من قانون الشركات السابق رقم ٥ لعام ٢٠٠٢ وبموجب قرار وزاري رقم ٣٣ لعام ٢٠٠٨،

وحيث أنه في عام ٢٠١٩، قد تم تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليعكس عملية اندماج الشركة مع بنك قطر الدولي بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠١٨ وموافقة مصرف قطر المركزي النهائية رقم ١٠ لعام ٢٠١٩، المنشورة بالجريدة الرسمية عدد رقم ١٣ بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠١٩،

وحيث أنه في عام ٢٠٢٠ لاحقاً لعملية الاندماج المذكورة أعلاه، قد تم تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة نتيجة لتغيير الاسم التجاري للشركة ليصبح اسم الشركة "بنك دخان (شركة مساهمة قطرية خاصة)" بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ ١٣ مارس ٢٠١٩؛

وحيث أنه بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٣، قد تم الموافقة على تحول الشكل القانوني للشركة ليصبح شركة مساهمة عامة قطرية، والموافقة على صافي أصول وخصوم الشركة وفقاً لتقرير التقييم المعد من مكتب كي بي أم جي (KPMG) وشركة مور (Moore) بتاريخ ديسمبر ٢٠٢٢ وفقاً لضوابط وإجراءات التقييم المعتمدة لدى هيئة قطر للأسواق المالية، والموافقة على الإدراج المباشر للشركة في السوق الرئيسية.

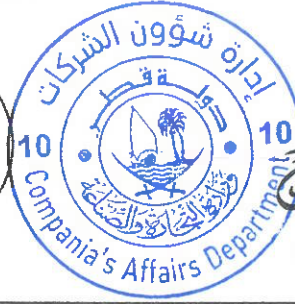
الموثق

١٥

الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |





دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات
قسم التوثيق

Accordingly, this memorandum of association is hereby amended due to a conversion of the Company's status to that of a Qatari public shareholding company, the listing of the Company's shares on the Qatar Stock Exchange and in compliance with the Qatar Financial Markets Authority's board decision number 5 of 2016 issuing the Governance Code for Companies and Legal Entities listed on the Main Market, in addition to the other changes approved by the shareholders of the Company, in accordance with the Commercial Companies Law number 11 of 2015 as amended by law number 8 of 2021.

بناء عليه، فقد تم تعديل عقد التأسيس هذا لتوفيق الأوضاع تبعاً لتحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة قطرية وإدراجها في بورصة قطر والتزاماً بنظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم ٥ لعام ٢٠١٦ بالإضافة إلى تعديلات أخرى تمت الموافقة عليها من قبل مساهمي الشركة، وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم ١١ لعام ٢٠١٥ المعدل بموجب القانون رقم ٨ لعام ٢٠٢١.

Article (1)

Name of the Company

The legal name of the Company is Dukhan Bank, a Qatari public shareholding company (Q.P.S.C.).

مادة (١)

اسم الشركة

الاسم القانوني للشركة هو: بنك دخان (ش.م.ع.ق.) (شركة مساهمة عامة قطرية).

Article (2)

Head Office

The Company's head office and legal domicile shall be in the city of Doha, in the State of Qatar. The Board of Directors of the Company may establish branches, representative offices or agencies, both in the State of Qatar or elsewhere.

مادة (٢)

مركز الشركة

يكون مركز الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في مدينة الدوحة بدولة قطر، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب تمثيل أو وكلاء في دولة قطر أو في الخارج.

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |



دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات
قسم التوثيق

Article (3)

Objects of the Company

The main objectives of the Company are to carry out, whether for its account or for the account of others, or in participation with others inside and outside the State of Qatar, all aspects of banking, financing, investment, real estate and social services activities in accordance with the principles of Islamic Shari'a. The main activities of the Company include, amongst other things, the following:

First: Real estate and residential financing:

1. real estate financing made available to Qatari and non-Qatari customers for the purchase of real estate and residential units of all kinds in the State of Qatar in accordance with applicable laws, as well as financing the acquisition, construction, restoration or expansion of all kinds of real estate properties;
2. financing companies, institutions and organisations for the purchase and development of real estate and land for residential, commercial, industrial, multi-use and any other purposes;
3. where mandated by the State, managing and financing residential care activities that are offered by the State to citizens of Qatar who meet the conditions of residential care, with or without compensation, as determined by the Board;
4. offering new and innovative real estate financing products on the Financial Market, such as the long-term housing finance system (mortgages), financing using the Ijarah structure and any other products that may be developed in the future; and

مادة (٣)

أغراض الشركة

يكون الغرض الرئيسي للشركة هو القيام سواء لحسابها أو لحساب الغير أو الاشتراك مع الغير داخل أو خارج دولة قطر، بجميع أوجه النشاط المصرفي والتمويلي والاستثماري والعقاري والخدمات الاجتماعية وذلك بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، ومن أهم النشاطات التي تمارسها الشركة على سبيل المثال لا الحصر التالي:

أولاً: التمويل العقاري والإسكاني:

١. التمويل العقاري للأفراد من القطريين وغير القطريين بغرض شراء العقارات والوحدات السكنية على اختلاف أنواعها في دولة قطر وفق القوانين المنظمة لذلك، وكذلك تمويل شراء وبناء أو ترميم أو توسيع العقارات بكافة أنواعها وصورها؛
٢. تمويل الشركات والمؤسسات والهيئات لشراء وتطوير العقارات والأراضي بمختلف أغراضها السكنية والتجارية والصناعية ومتعددة الاستخدام وغيرها؛
٣. القيام بما تعهد به إليها الدولة من إدارة نشاط الرعاية السكنية وتمويلها والذي تقدمه دولة قطر للمواطنين القطريين ممن تنطبق عليهم شروط الرعاية السكنية، وذلك بمقابل أو بدون مقابل حسب ما يقرره مجلس الإدارة؛
٤. تقديم أدوات تمويل عقارية جديدة ومبتكرة في السوق المالي مثل نظام التمويل طويل الأمد للإسكان (الرهن العقاري) والتمويل بالإجارة وغير ذلك مما يتم تطويره في المستقبل؛ و

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |





دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات
قسم التوثيق

5. financing large-scale infrastructure projects, building and operating of cities, airports and other projects.

٥. تمويل أنشطة البنية التحتية وبناء وتشغيل المدن والمطارات والمنشآت المختلفة.

Second: Banking business:

ثانياً: الأعمال المصرفية:

- opening accounts and credits, and carrying out debit and credit transactions;
- accepting cash deposits in their various forms for preservation, saving, investment, or otherwise;
- dealing in shares, sukuk, bills of exchange, remittances, bills of lading and other negotiable or other commercial papers;
- dealing in foreign currency by buying and selling, and financing foreign trade;
- receiving subscriptions for the establishment of joint stock companies, and the purchase and sale of shares for the account of the Company or for third parties;
- issuing bank guarantees and letters of guarantee;
- keeping all kinds of money, precious metals, sukuk, parcels and renting private safes;
- buying and selling gold bullion and precious metals;
- issuing and participating in the issuance of bank cards of all kinds, including debit and credit cards, as well as travellers cheques or any other financial services;

١. فتح الحسابات والاعتمادات، والقيام بأعمال الخصم، والتسليف؛
٢. قبول الودائع النقدية بصورها المختلفة للحفظ أو للإدخار أو للاستثمار أو لغير ذلك؛
٣. التعامل في الأسهم والصكوك والكمبيالات والحوالات وسندات الشحن وغيرها من الأوراق القابلة للتداول أو الأوراق التجارية الأخرى؛
٤. التعامل في العملات الأجنبية من خلال بيع وشراء وتمويل التجارة الخارجية؛
٥. تلقي الاكتتابات الخاصة بتأسيس الشركات المساهمة، وشراء وبيع الأسهم لحساب الشركة أو لحساب الغير؛
٦. إصدار الكفالات المصرفية وخطابات الضمان؛
٧. حفظ جميع أنواع النقود والمعادن النفيسة، والصكوك والطرود وتأجير الخزائن الخاصة؛
٨. شراء وبيع السبائك الذهبية والمعادن النفيسة؛
٩. إصدار والاشتراك في إصدار البطاقات المصرفية بجميع أنواعها بما فيها بطاقات الخصم والائتمان وكذلك الشيكات السياحية أو أي خدمات مالية أخرى؛

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| -١٦ | -١١ | -٦ | -١ |
| -١٧ | -١٢ | -٧ | -٢ |
| -١٨ | -١٣ | -٨ | -٣ |
| -١٩ | -١٤ | -٩ | -٤ |
| -٢٠ | -١٥ | -١٠ | -٥ |





دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات
قسم التوثيق

10. management of properties eligible to be managed by banks, as well as real estate on an Ijara basis and other means; and
11. undertaking special studies for the account of its customers and providing information and advice in the fields of finance, investment and advisory services.

١٠. إدارة الممتلكات القابلة للإدارة المصرفية، وكذلك العقارات على أساس الوكالة بالأجر وغير ذلك؛ و
١١. القيام بالدراسات الخاصة لحساب عملائها وتقديم المعلومات والاستشارات في مجالات التمويل والاستثمار والخدمات الاستشارية.

Third: Financing and investment business:

ثالثاً: الأعمال التمويلية والاستثمارية:

1. full or partial investment financing of real estate transactions, including the purchase of real estate, lands or buildings of all types and uses, as well as financing construction and contracting works and related engineering works electrical and mechanical works, and related matters;
2. investment financing for the purpose of privatisation of various companies, or partnership or purchase of various companies for the purpose of selling them or benefiting from their revenues through the Company;
3. financing for all terms without taking guarantees according to the Company's policies or by guaranteeing real estate that is under development or that is undeveloped, commercial papers or other guarantees acceptable to the Company;
4. investing the funds whose owners wish to invest jointly with the Company's investments, in accordance with the applicable competition and agency rules or by way of agreement;
5. owning, establishing or participating in investment projects of all kinds in different economic sectors, whether existing or under establishment;

١. التمويل الاستثماري الكامل أو الجزئي للمعاملات العقارية، بما في ذلك شراء العقارات والأراضي والمباني بجميع أنواعها واستخداماتها، وكذلك تمويل أعمال المقاولات الإنشائية والصناعات الهندسية المرتبطة بها والأعمال الكهربائية والميكانيكية وما يتصل بها؛
٢. التمويل الاستثماري لخصخصة الشركات المختلفة أو المساهمة فيها أو شرائها لغرض بيعها أو الاستفادة من إيراداتها من خلال الشركة؛
٣. التمويل لجميع الآجال بدون ضمان حسب أنظمة الشركة أو بضمان عقارات مدرة أو تحت التطوير أو غير مطورة أو أوراق تجارية أو غيرها من الضمانات المقبولة للشركة؛
٤. توظيف الأموال التي يرغب أصحابها في استثمارها المشترك مع استثمارات الشركة وذلك وفق نظام المضاربة المشتركة والوكالة في الاستثمار أو حسب الاتفاق؛
٥. تملك أو تأسيس أو المشاركة في المشروعات الاستثمارية على اختلاف أنواعها في القطاعات الاقتصادية المختلفة سواء كانت قائمة أو تحت التأسيس؛

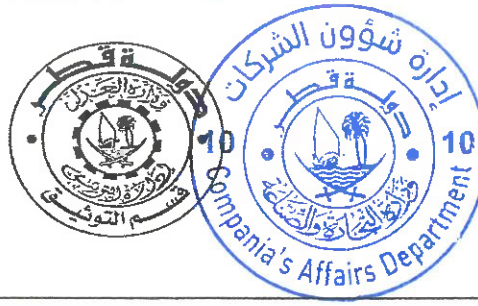
الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| -١٦ | -١١ | -٦ | -١ |
| -١٧ | -١٢ | -٧ | -٢ |
| -١٨ | -١٣ | -٨ | -٣ |
| -١٩ | -١٤ | -٩ | -٤ |
| -٢٠ | -١٥ | -١٠ | -٥ |



كَوْلَةُ قَطْرَ
وَلَاةُ الْجَدَلِ
رَدْلُ رَدْلِ التَّوْثِيقِ
قِسْمُ التَّوْثِيقِ

6. establishing commercial companies and dealing in the sale and purchase of their shares; ٦. تأسيس الشركات التجارية والتعامل في بيع وشراء أسهمها؛
7. establishing banks, investment companies, financing companies and exchange companies of all kinds; ٧. إنشاء المصارف، وشركات الاستثمار، وشركات التمويل، وشركات الصرافة على اختلاف أنواعها؛
8. carrying out all agricultural, industrial and real estate investment activities; ٨. القيام بجميع أعمال الاستثمار الزراعي والصناعي والعقاري؛
9. buying lands to construct buildings on them for the purpose of selling, renting or investing them in accordance with applicable laws; ٩. شراء الأراضي لتشييد المباني عليها بغرض بيعها أو تأجيرها أو استثمارها وفقاً للقوانين النافذة بشأنها؛
10. carrying out import and export operations of various commodities; ١٠. القيام بجميع عمليات الاستيراد والتصدير الخاصة بالسلع المختلفة؛
11. purchasing goods and other movable property with the intention of selling, leasing or operating them; ١١. شراء السلع وغيرها من الممتلكات المنقولة بقصد بيعها أو بقصد تأجيرها أو تشغيلها؛
12. carrying out all financing activities related to marine, air and land transport; ١٢. القيام بكافة أعمال التمويل المتعلقة بالملاحة البحرية والجوية والنقل البري؛
13. storage of commodities and crops in general; ١٣. تخزين السلع والمحاصيل بوجه عام؛
14. establishing and managing various investment funds, financial and real estate portfolios for individuals and institutions, and performing the function of investment trustee; ١٤. إنشاء وإدارة الصناديق الاستثمارية المختلفة والمحافظ المالية والعقارية للأفراد والمؤسسات والقيام بوظيفة أمين الاستثمار؛
15. owning trademarks, patents, and other rights, certificates and privileges that the Company deems necessary or appropriate for the nature of its work, and disposing of them by any legal means; ١٥. تملك العلامات التجارية، وبراءات الاختراع، وغيرها من الحقوق والشهادات والامتيازات التي تراها الشركة لازمة أو ملائمة لطبيعة عملها، والتصرف فيها بكل أنواع التصرفات القانونية؛
16. establishing cooperative systems in accordance with Islamic Shari'a principles to secure the movable and immovable values that it owns or deals in, and establishing insurance organisations to achieve these purposes; ١٦. وضع أنظمة تعاونية تتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية لتأمين الأموال والقيم المنقولة والثابتة التي تملكها أو تتعامل فيها، وإنشاء هيئات تأمين لتحقيق هذه الأغراض؛ و

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |



دولة قطر
وزارة العدل
قسم التوثيق

محضر توثيق رقم ()

17. marketing and distributing insurance products of various kinds which are related to its objects, to its customers and non-customers, provided that they do not conflict with Islamic Shari'a principles.

١٧. تسويق وتوزيع المنتجات التأمينية بمختلف أنواعها، على عملاء الشركة وغير عملاء الشركة، وذات الصلة بأغراضها، على ألا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية.

Fourth: Social services:

رابعاً: الخدمات الاجتماعية:

1. offering financing for use in various fields;
2. establishing and managing specific funds for various social purposes in accordance with applicable laws in the State of Qatar; and
3. cooperating with the competent authorities by assuming the role of the legal guardian in the management of assets and inheritances and the implementation of wills in accordance with Islamic Shari'a principles and applicable laws.

١. تقديم تمويل لاستعماله في مختلف المجالات؛
٢. إنشاء وإدارة الصناديق المتخصصة لمختلف الأغراض الاجتماعية وفقاً للقوانين المعمول بها في دولة قطر؛ و
٣. التعاون مع الجهات المختصة في القيام بدور الوصي المختار في إدارة الأملاك والتركات وتنفيذ الوصايات وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية والقوانين المرعية.

Fifth: In general, the Company may carry out all of the abovementioned objects inside the State of Qatar and abroad, and it may also practise any business that falls within the business of banks according to applicable laws as long as it complies with Islamic Shari'a principles. In order to achieve its objectives, it may own and dispose of real estate and movables.

خامساً: وبصفة عامة للشركة أن تزاوّل جميع الأعمال السابقة في داخل دولة قطر أو خارجها كما لها أن تزاوّل أية أعمال تدخل ضمن أعمال البنوك حسب القوانين النافذة ما دامت ملتزمة ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية كما لها في سبيل تحقيق أغراضها حق تملك العقارات والمنقولات والتصرف فيها.

Sixth: The Company may establish or contribute to the establishment of institutions, bodies and companies that engage in similar business activities or that may assist the Company in achieving its objectives in the State of Qatar or abroad. The Company may participate with the abovementioned entities in any way, or merge with them, acquire them or become affiliated with them. In general, the Company may carry out any act to achieve its objectives in accordance with Islamic Shari'a principles.

سادساً: يجوز للشركة أن تؤسس أو تساهم في تأسيس المؤسسات والهيئات والشركات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة قطر أو خارجها، كما يجوز لها أن تشترك بأي وجه من الوجوه مع الجهات المذكورة أو أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وبصفة عامة يكون للشركة الحق في القيام بجميع الأفعال والأعمال والتصرفات لتحقيق أغراضها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

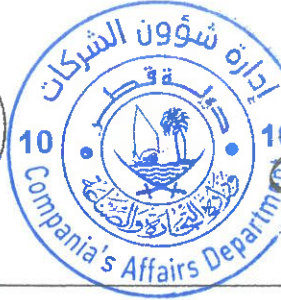
الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| -١٦ | -١١ | -٦ | -١ |
| -١٧ | -١٢ | -٧ | -٢ |
| -١٨ | -١٣ | -٨ | -٣ |
| -١٩ | -١٤ | -٩ | -٤ |
| -٢٠ | -١٥ | -١٠ | -٥ |





محضر توثيق رقم (.....)

Article (4)

Term of the Company

The term of the Company is ninety-nine (99) years commencing on the date of issuance of the decree of the Minister of Commerce and Industry approving the conversion of the Company into a Qatari public shareholding company.

مادة (٤)

مدة الشركة

مدة الشركة تسعة وتسعين (٩٩) عاماً، تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بالموافقة على تحول الشركة إلى شركة مساهمة عامة قطرية.

Article (5)

Capital of the Company and Major Shareholders

The issued and paid up capital of the Company is QAR 5,234,100,000 (five billion two hundred and thirty four million and one hundred thousand Qatari Riyals) divided into 5,234,100,000 (five billion two hundred and thirty four million and one hundred thousand Qatari Riyals) cash shares, the nominal value of each Share is QAR 1 (One Qatari Riyals). The capital of the Company may be divided, increased or decreased pursuant to an Extraordinary General Assembly Resolution passed in accordance with the Articles of Association of the Company.

مادة (٥)

رأس مال الشركة وكبار المساهمين

حدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٥,٢٣٤,١٠٠,٠٠٠ / (خمسة مليار ومائتان وأربعة وثلاثين مليون ومائة ألف ريال قطري) موزع على ٥,٢٣٤,١٠٠,٠٠٠ / (خمسة مليار ومائتان وأربعة وثلاثين مليون ومائة ألف ريال قطري) سهماً جميعها أسهم نقدية، القيمة الاسمية للسهم الواحد (١) واحد ريال قطري. ويجوز تقسيم وزيادة وتخفيض رأس مال الشركة بموجب قرار تعتمده الجمعية العامة غير العادية وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

The Founders of the Company are the following:

وتجدر الإشارة إلى أن المؤسسين هم التالي:

| الاسم Name | الجنسية Nationality | عدد الأسهم Number of shares | القيمة الاسمية (بالريال القطري) Nominal value in QAR | النسبة Percentage |
|---|------------------------|--------------------------------|--|----------------------|
| الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات) General Retirement and Social Insurance Authority (Pension Fund) | قطرية Qatari | 1,281,164,240 | 1 | 24.48% |

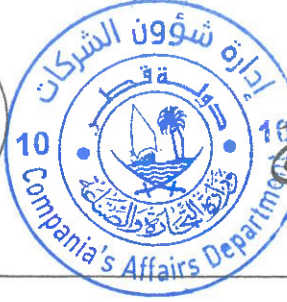
الموثق

خاتمة التوثيق

الأطراف

- | | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |





محضر توثيق رقم (.....)

| | | | | |
|---------|---|---------------|-----------------|--|
| 11.67% | 1 | 610,927,280 | قطرية Qatari | الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات العسكري) General Retirement and Social Insurance Authority (Military Pension Fund) |
| 6.96% | 1 | 364,041,310 | قطرية Qatari | شركة قطر القابضة ذ.م.م. Qatar Holding Company LLC |
| 10.080% | 1 | 527,597,280 | قطرية Qatari | شركة المسند التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها Al Sanad Trading Company LLC and its related companies |
| 13.47% | 1 | 705,114,860 | قطرية Qatari | شركة بروق التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها Broog Trading Company LLC and its related companies |
| 66.66% | | 3,488,844,970 | | إجمالي عدد الأسهم المملوكة من المؤسسين: Total number of Shares held by the Founders: |
| 33.344% | 1 | 1,745,255,030 | | مساهمين آخرين: Other shareholders: |
| 100% | | 5,234,100,000 | | إجمالي عدد الأسهم المصدرة بقيمة اسمية ١ ريال قطري: Total number of Shares issued with a par value of QAR 1: |

The shares value that constitutes 100% of the share capital was fully paid.

The Extraordinary General Assembly held on 15 January 2023 approved the reports issued by the financial evaluators KPMG and Moore dated December 2022 in relation to the net value of the assets and liabilities of the Company as at 30 September 2022; and the approximate value of such assets and liabilities that was determined between QAR 24,682.9m - QAR 26,926.4m by KPMG and QAR 23,967.2m - QAR 26,490.0m by Moore. However the Extraordinary General Assembly decided to keep the current share capital amounting to QAR 5,234,100,000 (five

وقد تم دفع كامل قيمة الأسهم المشار إليها أعلاه والتي تشكل ١٠٠% من رأس المال.

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٣ على التقرير الصادر من المقيم المالي مكتب كي بي أم جي (KPMG) ومور (Moore) بتاريخ ديسمبر ٢٠٢٢ فيما يتعلق ببيان أصول وخصوم الشركة والقيمة التقريبية لتلك الأصول والخصوم لغاية تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ والتي قدرتها شركة كي بي أم جي (KPMG) بين مبلغ ٢٤,٦٨٢/٩ مليون ريال قطري ومبلغ ٢٦,٩٢٦/٤ مليون ريال قطري وقد قدرتها شركة مور (Moore) بين مبلغ ٢٣,٩٦٧/٢ مليون ريال قطري ومبلغ ٢٦,٤٩٠/٠ مليون ريال قطري، ولكن الجمعية العامة غير العادية قررت الإبقاء على

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

| | | | |
|-----|-----|-----|----|
| -١٦ | -١١ | -٦ | -١ |
| -١٧ | -١٢ | -٧ | -٢ |
| -١٨ | -١٣ | -٨ | -٣ |
| -١٩ | -١٤ | -٩ | -٤ |
| -٢٠ | -١٥ | -١٠ | -٥ |





دولة قطر
وزارة التجارة والصناعة
وزارة العدل
قسم التوثيق

محضر توثيق رقم ()

billion two hundred and thirty four million and one hundred thousand Qatari Riyals).

The Extraordinary General Assembly also approved the direct listing of the Company in accordance with the rules and decisions issued by the QFMA.

The Company shall ensure that it will comply as soon as practicable with all timelines set out in the Decision No. 1 of 2016 of the Board of Directors of the Qatar Central Bank determining the percentages and conditions of ownership of shares in financial institutions listed on the Stock Exchange and subject to the control and supervision of the Qatar Central Bank and any other related instructions.

Article (6)

Conversion Charges

The Company is responsible for settling the fees and charges of converting the Company from a private shareholding company to a public shareholding company.

Article (7)

Copies of this Memorandum of Association

This Memorandum of Association was issued in five copies; one copy to be delivered to the Companies Affairs Department in the Ministry of Commerce and Industry, another copy to be delivered to the Ministry of Justice and the other copies to be kept with the Company.

رأس مال الشركة الحالي والبالغ ٥,٢٣٤,١٠٠,٠٠٠ ريال قطري (خمس مليارات ومائتان وأربعة وثلاثون مليون ومائة ألف ريال قطري).

كما وافقت الجمعية العامة غير العادية على إدراج الشركة إدراجاً مباشراً وفقاً للقواعد والقرارات الصادرة من الهيئة.

على أن تلتزم الشركة بتنفيذ قرار مجلس إدارة مصرف قطر المركزي رقم (١) لسنة ٢٠١٦م بتحديد نسب وشروط التملك في أسهم المؤسسات المالية المدرجة بالبورصة والخاضعة لرقابة وإشراف مصرف قطر المركزي والتعليمات المصاحبة لها خلال المدد الزمنية المحددة.

مادة (٦)

مصارف التحول

تلتزم الشركة بسداد مصروفات وتكاليف تحول الشركة من شركة مساهمة خاصة إلى شركة مساهمة عامة.

مادة (٧)

نسخ العقد

حرر هذا العقد من خمسة نسخ، تُسلم نسخة إلى كل من إدارة شؤون الشركات بوزارة التجارة والصناعة ووزارة العدل ويتم حفظ النسخ الأخرى مع الشركة.

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

| | | | |
|-----|-----|-----|----|
| ١٦- | ١١- | ٦- | ١- |
| ١٧- | ١٢- | ٧- | ٢- |
| ١٨- | ١٣- | ٨- | ٣- |
| ١٩- | ١٤- | ٩- | ٤- |
| ٢٠- | ١٥- | ١٠- | ٥- |





دولة قطر
وزارة العدل
إدارة شؤون الشركات

قسم التوثيق

نموذج ت / ٢

محضر توثيق رقم ()

توقيعات المؤسسين

| التوقيع Signature | الاسم Name |
|---|--|
|  | الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات) ويمثلها/ الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بموجب/ التفويض الممنوح له وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢ General Retirement and Social Insurance Authority (Pension Fund) |
| | الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية (صندوق المعاشات العسكري) ويمثلها/ الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بموجب/ التفويض الممنوح له وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢ General Retirement and Social Insurance Authority (Military Pension Fund) |
| | شركة قطر القابضة ذ.م.م. ويمثلها/ الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بموجب/ التفويض الممنوح له وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢ Qatar Holding Company LLC |
| | شركة السند التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها ويمثلها/ الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بموجب/ التفويض الممنوح له وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢ Al Sanad Trading Company LLC and its related companies |
| | شركة بروق التجارية ذ.م.م. والشركات ذات العلاقة بها ويمثلها/ الشيخ محمد بن حمد بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بموجب/ التفويض الممنوح له وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢ Broog Trading Company LLC and its related companies |

محضر توثيق



الموافق / /

أنه في يوم

الموثق بالإدارة ،

نحن /

فدققت فيه وفي أهليتهم وهويتهم فلم أجد مانعاً

عليه فأقروه ووقعوا عليه أمامي.

إن إدارة التوثيق غير مسئولة عن محتويات

الشاهد الأول:

الشاهد الثاني:

الاسم :

الجنسية :

بطاقة شخصية رقم :

التوقيع :

الاسم :

الجنسية :

بطاقة شخصية رقم :

التوقيع :